

**UCHWAŁA NR XX/149/20**  
**RADY GMINY W GNIEWOSZOWIE**

z dnia 23 listopada 2020r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
na terenie gminy Gniewoszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm. ) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1170 ) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2021r. (M.P. z 2020r. poz.673) - Rada Gminy Uchwala co następuje:

**§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:**

1) od gruntów:

- a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,70zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,20zł od 1ha powierzchni,
- c)pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,20 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d)niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2020 r. poz. 802 oraz Dz.U. z 2020 r. poz. 1086), położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życia tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

2)od budynków lub ich części:

- a)mieszkalnych – 0,15 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,20 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,20 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3)od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewoszków.**

**§ 3.**Traci moc Uchwała XXI/132/16 Rady Gminy w Gniewoszkowie z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Gniewoszków.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2021r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Emiry w Gnieźnie  
*Maciej Baran*  
Maciej Baran