

**UCHWAŁA NR XL/223/10
RADY GMINY W GNIEWOSZOWIE**

z dnia 20 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Gniewoszków

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591 z późn. zm/ i art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm./ i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. . w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2011r. / M.P. Nr 55 poz. 755 /, Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,68 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- 4,04 zł od 1 ha powierzchni.
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,15 zł od 1m² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,57 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4.00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych:
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,50 zł. od 1m² powierzchni użytkowej
 - pozostałych po przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za emeryturę lub rentę 1,50 zł. od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne wykorzystywane do stałego zamieszkania z wyjątkiem budynków położonych na użytkach rolnych nie stanowiących gospodarstw rolnych na V i VI klasie bonitacyjnej;
- 2) pozostałe grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolami: Dr zajęte pod drogi dojazdowe.
- 3) budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Gniewoszków.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą Uchwała NrXXXII/185/09 Rady Gminy w Gniewoszowie z dnia 24 listopada 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Gniewoszków (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 210, poz. 6594)

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od 01 stycznia 2011r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Halina Banaś