

**UCHWAŁA NR XI/58/11
RADY GMINY GNIEWOSZÓW**

z dnia 21 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Gniewoszków

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591 z późn. zm / i art.5 ust.1, art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity : Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn. zm ./ i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2012r. / M.P. Nr 95, poz. 961/, Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł od 1 m2 powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- 4,20 zł od 1 ha powierzchni.
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20 zł od 1m2 powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,65 zł od 1m2 powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,00 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,00 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4.20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,20 zł. od 1m2 powierzchni użytkowej

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne wykorzystywane do stałego zamieszkania z wyjątkiem budynków położonych na użytkach rolnych nie stanowiących gospodarstw rolnych na V i VI klasie bonitacyjnej.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Gniewoszków.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą Uchwała XL/223/10 Rady Gminy w Gniewoszkowie z dnia 20 października 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Gniewoszków.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od 01 stycznia 2012r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Halina Banaś