

**Uchwała Nr XXXI/ 225 /14
Rady Gminy w Gniewoszowie
z dnia 30 czerwca 2014r.**

w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy na sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. Poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014, poz. 518), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Borek składających się z działek : Nr 2028/2 o pow. 0,1466ha i Nr 2028/3 o pow. 0,2364ha w drodze przetargu.

Nieruchomości powyższe stanowią własność Gminy na podstawie prawomocnej decyzji komunalizacyjnej Wojewody Mazowieckiego WRR-R-77101/92/02 DG z dnia 05 września 2002r. i są wpisane do księgi wieczystej RA1K/00053448/6 jako cała działka Nr 2028.

Działka Nr 2028 o pow. 0,4886ha została podzielona prawomocną decyzją Wójta Gminy GG.6011.2.2013r. z dnia 23.09.2013r. na działki:

- 1) Nr 2028/1 o pow. 0,1056ha - zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi stanowiącymi własność osoby fizycznej,
- 2) Nr 2028/2 o pow. 0,1466ha - działka rolna,
- 3) Nr 2028/3 o pow. 0,2364 ha - działka rolna.

2. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Borek składających się z działek : Nr 2034/2 o pow. 0,2078ha i Nr 2034/3 o pow. 0,2079ha w drodze przetargu.

Nieruchomości niniejsze stanowią własność Gminy na podstawie prawomocnej decyzji komunalizacyjnej Nr 999/R/10 Wojewody Mazowieckiego z dnia 08 października 2010r. SPN.R.DK.77101/26/10 i są ujęte w decyzji Wojewody jako cała działka o Nr 2034 o pow. 0,6755ha. Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Działka Nr 2034 o pow. 0,6755 ha została podzielona prawomocną decyzją Wójta Gminy GG.6011.1.2014r. z dnia 02.01.2014 r. na działki :

- 1) Nr 2034/1 o pow. 0,2598 ha - zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi stanowiącymi własność osoby fizycznej,
- 2) Nr 2034/2 o pow. 0,2078ha działka rolna,
- 3) Nr 2034/3 o pow. 0,2079 ha działka rolna.

§ 2

Wymienione w § 1 działki: Nr 2028/2, 2028/3, 2034/2, 2034/3 z uwagi na ich powierzchnię oraz usytuowanie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXVIII/198/14 Rady Gminy w Gniewoszowie z dnia 17 lutego 2014r. w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy na przeznaczenie nieruchomości gruntowych do sprzedaży.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
B. Hary
Maria Halina Bonas

RADCA PRAWNY
K. Płoszaj
mgr Krystyna Płoszaj
Lrp - Lb 423