

**Gmina Gniewoszków**  
**ul. Lubelska 16 ,26 – 920 Gniewoszków**  
**www.bip.gniewoszew.pl**  
**tel. (048) 6215003,faks: (048) 6215046**  
**gmina@gniewoszew.pl**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONEJ W**  
**ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 5 186 000,00 EURO, prowadzonego**  
**W TRYBIE” PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO”**,  
**zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia**  
**29 stycznia 2004r.(Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473),**  
**na roboty budowlane :**  
**Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów,**  
**gm.Gniewoszków. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.**

Zatwierdził:

Stefan Marek Banaś  
Wójt Gminy Gniewoszków

Gniewoszków, 13 marca 2014 r.

## I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Gniewosłów

ul. Lubelska 16 ,26 – 920 Gniewosłów

tel. (048) 6215003,faks: (048) 6215046

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

### 2.1. Przedmiot zamówienia:

„Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm.Gniewosłów. Zlewnia stacji SP2 . Etap II”

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473) w trybie przetargu nieograniczonego –zgodnie z art. 39 ustawy.

2.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Oferenci, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i spełnia wymagania określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2.3.Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane :

Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm.Gniewosłów. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.

Wspólny Słownik Zamówień: 45110000-1, 45232000-2, 45231300-8, 45332200-5, 45232100-3, 45232400-6, 45232410-9.

Wykonanie zamówienia obejmuje budowę systemu kanalizacji podciśnieniowej w technologii ISEKI. Sieć będzie wyposażona w zawory podciśnieniowe ISEKI DZ 90mm z licznikiem cykli i przyciskiem do ręcznego sterowania. Sieć przewodów zaprojektowana została według wytycznych technologii ISEKI, tak aby całość stanowiła zwarty układ hydrauliczny. Całość sieci składa się z:

- **kolektorów podciśnieniowych** (rury PE225, PE160, PE125, PE110, PE90 łączone przez zgrzewanie doczołowe; na rurociągach zaprojektowano zasuwy sekcyjne, kołnierzowe z trzpieniem wyprowadzonym do żeliwnej skrzynki ulicznej),
- **studzienek zbiorczo-zaworowych** żelbetowych (wymiary 1,0x1,0x2,05m [2,55m] wyposażonych w zawór podciśnieniowy ISEKI dz 90mm.

Szczegółowy zakres robót, technologię wykonawstwa oraz warunki odbioru zawarte są w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót oraz dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do s.i.w.z. (umieszczonych na stronie <http://www.bip.gniewoszow.pl>).

Z uwagi na fakt, że Zamawiający na etapie opracowania dokumentacji dokonał wyboru systemu kanalizacji podciśnieniowej, wybierając wariant optymalny dla warunków terenowych przedmiotowej inwestycji, kosztów eksploatacji i niezawodnego działania - przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z

opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją techniczną.

Wymieniona wyżej dokumentacja stanowi integralną część niniejszej Specyfikacji, z zastrzeżeniem, że wszystkie wskazania z nazwy materiałów, urządzeń i armatury należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów, urządzeń i armatury równoważnej.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi, roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Dostawca urządzeń i armatury równoważnej winien się wykazać działającymi instalacjami, **co najmniej dwoma w różnych miejscowościach.**

Równoważność oferowanych urządzeń, aparatury i materiałów w stosunku do wskazanych w projekcie winien potwierdzić Zamawiający. Przy ocenie równoważności oferowanych urządzeń, aparatury i materiałów Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości korzystania z opinii powołanych przez siebie rzeczoznawców.

W przypadku gdy zastosowanie materiałów lub urządzeń równoważnych wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty przeprojektowania poniesie Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków w rejonie prowadzonych robót objętych umową.

**Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do wartości 50 % zamówienia podstawowego, obejmujących dalsze Etap II budowy kanalizacji sanitarnej systemu ISEKI, na zasadach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych.**

#### **IV. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE**

**4.1** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i a wariantowych.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**5.1** Wymagany termin wykonywania robót budowlanych **do 30.07.2014 r.**

#### **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

6.1. Uczestnikiem postępowania staje się wykonawca, który pobierze niniejszą specyfikację ze strony <http://www.bip.gniewoszow.pl>, lub otrzyma ją przesyłką na swój pisemny wniosek, lub który odbierze ją osobiście siedzibie zamawiającego i zostanie zarejestrowany w rejestrze wydanych specyfikacji.

6.2. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy udokumentują przez stosowne zaświadczenia i oświadczenia, fakty:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

6.3. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia - na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

6.4. wpłacą wadium;

6.5. zaakceptują warunki umowy przez podpisanie dołączonego wzoru umowy;

6.6. akceptują warunki niniejszej specyfikacji.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych przez wykonawców dokumentów, zaświadczeń i oświadczeń. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana wg formuły „spełnia/nie spełnia”.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Nie spełnienie któregokolwiek z w/w warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty.

## **VII. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

### **1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

wykazanie dysponowania min. jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie budowy sieci kanalizacyjnych,

### **2. Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym co najmniej: **jednego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej o długości min. 2 500 mb wykonanie robót winno być potwierdzone stosownymi dokumentami ;**

### **3. Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

wykazanie dysponowania sprzętem wystarczającym do realizacji zamówienia

#### **4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

wykazanie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

#### **5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

wykazanie znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej zapewniającej wykonanie zamówienia, o wartości minimum 1 000 000,00 PLN - powyższe informacje zostaną potwierdzone w informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej .

#### **INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu –wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed

upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

### **Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo

zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:**

- o lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**Dokumenty, o których mowa w pkt. VII składać należy w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.**

**Gdy kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.**

UWAGA !

*Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych oświadczeń i informacji istotnych dla przeprowadzenia postępowania skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Niespełnienie przez Wykonawcę chociażby jednego z wymogów określonych w ustawie i niniejszej SIWZ skutkuje odrzuceniem oferty.*

Informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą:

„NIE UDOŚĘPNIAĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA, INFORMACJA STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU art. 11 ust 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 1993 r. Nr 47 poz. 211 z późn. zm.) i załączone są jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.”

Załączniki wymienione w pkt 7.1 niniejszej SIWZ winny być podpisane przez Wykonawcę.

**VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ, ZE WSKAZANIEM OSÓB DO KONTAKTU.**

8.1 Wszelkich wyjaśnień Zamawiający będzie udzielał zgodnie z ustawą i niniejszą s.i.w.z.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza również przekaz w/w dokumentów oraz informacji faksem (nie dotyczy protestów) pod numer:

48 62 15 046, pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia pisemnie.

8.2 Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami odnośnie przedmiotu zamówienia oraz zapisów SIWZ są:

**Bogdan Przychodzeń**

**Krzysztof Szafranek**

**Urząd Gminy Gniewoszków**

**26 – 920 Gniewoszków, ul.Lubelska 16**

tel.(048) 62 -15 -003 w.22 lub 28 , fax. (048)62 -15-046

e-mail:inwestycje@gniewoszow.pl

**od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00**

**8.3** Wykonawca zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

**8.4** Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert, jeżeli wniosek wpłynie do niego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa terminu wyznaczonego do składania ofert.

**8.5** Zamawiający jednocześnie prześle treść wyjaśnienia łącznie z tekstem zapytania, bez wskazania jego źródła, wszystkim Wykonawcom, o których wie, że pobrali SIWZ i umieści je na stronie [www.bip.gniewoszow.pl](http://www.bip.gniewoszow.pl).

**8.6** Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację, przekaże się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ oraz zamieści na stronie [www.bip.gniewoszow.pl](http://www.bip.gniewoszow.pl).

**8.7** Zgodnie z art. 38 ust 6 ustawy Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzania w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ

**8.8** O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie ogłosi na stronie [www.bip.gniewoszow.pl](http://www.bip.gniewoszow.pl) oraz zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

**9.** Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

**10.1** Ofertę stanowi druk „Formularz Ofertowy” z załącznikami. Wykonawcy winni składać odrębne oferty na każde zadanie. Nie jest wymagane aby jeden Wykonawca składał ofertę na wszystkie zadania .

**10.2** Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymogami SIWZ.

**10.3** Osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy muszą złożyć podpisy na:

- wszystkich zapisanych stronach oferty
- załącznikach
- w miejscach, w których Wykonawca naniósł zmiany.

**10.4** W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo podpisane przez osoby uprawnione do jego udzielenia .

**10.5** Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii opatrzonych klauzulą „**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**” i podpisanych przez Wykonawcę.

**10.6** Zamawiający żąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwość w inny sposób.

**10.7** Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**10.8** Wszystkie zapisane strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

**10.9** W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych) pożądane jest, aby stanowiły one odrębną część niezłączyoną z ofertą w sposób trwały.

**10.10** Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystych i zaklejonych kopertach.

**10.11** Koperta zewnętrzna winna być zaadresowana :

**Urząd Gminy Gniewoszków, ul. Lubelska 16, 26-920 Gniewoszków oraz opatrzone napisem: Oferta: oraz nazwą zadania i napis: „Nie otwierać przed godz. 12:15 dnia 1.04.2014 r.”.**

**10.12** Koperta wewnętrzna poza oznaczeniami podanymi powyżej, winna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku złożenia jej po terminie.

## **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

**11.1** Termin składania ofert upływa **1.04.2014 r. r. o godz. 12.00** .

**11.2** Oferty należy złożyć w sekretariacie **Urzędu Gminy Gniewoszków, ul. Lubelska 16; pokój nr.11**

**11.3** Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania.

**11.4** Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **1.04.2014 r. r. o godz. 12.15** w siedzibie **Urzędu Gminy Gniewoszków, ul. Lubelska 16;**

Zgodnie z art. 86 ust 2 ustawy, otwarcie ofert jest jawne. Nieobecność niektórych lub wszystkich Wykonawców lub ich Przedstawicieli nie będzie powodem odłożenia otwarcia ofert.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu w/w ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych.

Wykonawca m.in. nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art. 8 ust. 3 ustawy prawo zamówień publicznych).

Udostępnieniu podlega protokół wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

Udostępnianie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie na poniższych zasadach:

- osoba zainteresowana zobowiązana jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu (np. ofert),
- Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione,
- po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia oferty, o czym poinformuje zainteresowanego w pisemnym zawiadomieniu.

**11.6** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia art. 86 ust 3 ustawy.

**11.7** Oferty zostaną otwarte w kolejności w jakiej zostały złożone u Zamawiającego.

**11.8** Po otwarciu ofert będą podane informacje zgodnie z art. 86 ust 4.

**11.9** W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez każdego Wykonawcę wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Prośba o wyjaśnienie oraz odpowiedź zostaną przesłane faksem i na piśmie.

**11.10** Zgodnie z art. 87 ust 1 ustawy, niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz jakiegokolwiek zmiany w jej treści z zastosowaniem art. 87 ust 2 w tym zwłaszcza ceny.

**11.11** Zgodnie z art. 87 ust 2 Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczaniu cen, niezwłocznie zawiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

**11.12** O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi na piśmie wszystkich

Wykonawców biorących udział w postępowaniu o zamówienie, podając imię i nazwisko lub nazwę firmy oraz adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę. Ogłoszenia o ww. treści zostaną umieszczone również na [www.bip.gniewoszow.pl](http://www.bip.gniewoszow.pl) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy

## **XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT.**

**12.1** Pierwszą czynnością komisji przetargowej oceniającej oferty będzie sprawdzenie, czy oferta spełnia formalne wymagania ustawy i niniejszej SIWZ. Stwierdzenie jakichkolwiek uchybień tym wymogom spowoduje uznanie oferty za nieważną i odrzucenie jej.

**12.2** Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się najniższą cenę za wykonanie zamówienia. Przyjęte oferty będą oceniane na podstawie następujących kryteriów: **Cena – 100%** .

**Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która nie będzie podlegała odrzuceniu i będzie miała najniższą cenę w wśród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.**

Cena oferty (cena brutto) jest ceną ryczałtową ustaloną z należytą starannością w oparciu o przedmiar dokumentację projektową, określona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca określając wynagrodzenie (cenę) oświadcza, że na Etap II przygotowywania oferty zapoznał się z terenem budowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

12.2. Do oferty należy dołączyć uproszczony kosztorys ofertowy (z cenami jednostkowymi i czynniki cenotwórcze na podstawie, których po wykonaniu inwestycji sporządzony będzie kosztorys powykonawczy), z którego wynika wyliczona cena ofertowa. Cena ofertowa powinna być obliczona na podstawie przedmiaru robót, dokumentacji projektowej oraz kosztów wszystkich innych czynności i opracowań koniecznych do wykonania zamówienia tj. w szczególności:

- a) przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i rozruchu kanalizacji i przepompowni, obsługę geodezyjną całości zadania - wraz z inwentaryzacją powykonawczą w płaszczyźnie poziomej i pionowej w 3 egz. dla Zamawiającego, opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń, organizacja placu budowy (w tym organizacja ruchu drogowego) i zaplecza budowy, zasilenie w energię elektryczną placu budowy, opłaty za energię elektryczną placu budowy i zaplecza budowy oraz inne niezbędne media, ubezpieczenie placu budowy, zlecenie i opłacenie niezbędnych nadzorów specjalistycznych (energetyka, telekomunikacja itp.),
- b) koszty związane z zajęciem pasa drogowego, zabezpieczenia robót przy zachowaniu ruchu, opracowaniem projektu oznakowania i organizacji ruchu oraz umieszczeniem w pasie drogowym sieci kanalizacyjnej w okresie od wbudowania do odbioru końcowego robót,
- c) inne koszty nie wymienione wyżej a ponoszone przez Wykonawcę,
- d) Do ceny oferty należy doliczyć należny podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535)**

**12.3** Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę i spełni warunki SIWZ .

#### **12.4 WADIUM /art.45 ust.6/**

Ustala się wadium w wysokości **35 000 zł** /trzydzieści pięć tysięcy złotych/

Wykonawca wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form:

-w pieniądzu-przelewem na konto 72873600062006320000840005

NBS Puławy/Oddział Gniewoszków do dnia **1.04.2014 r.**

- gwarancjach bankowych,

- gwarancjach ubezpieczeniowych

- poręczeniach bankowych

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 ust.3 pkt.4 lit.b

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości/Dz. U. Nr 109,poz.1158 z późn.zm./.

-wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

- wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym

Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta.

Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być

sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętą lub czytelny

(z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji musi wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne

zadanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania oferta<sub>f</sub> zobowiązanie Gwaranta do wypłaty

Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo

zamówień publicznych.

**Dowód wniesienia wadium, pod rygorem odrzucenia oferty, należy załączyć do oferty. Wadium zostanie uznane za wniesione jeśli znajdzie się na rachunku zamawiającego przed terminem składania ofert. Dlatego, w przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu prosimy o odpowiednio wczesne jego wpłacanie.** Zwrot lub ewentualne zatrzymanie wadium nastąpi na warunkach wymienionych w art. 46 ustawy prawo zamówień publicznych.

#### **XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .**

Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w formach określonych w art.148 ust.1 i 2 Ustawy przed podpisaniem umowy. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu Wykonawca wniesie je na ustalony z zamawiającym rachunek bankowy.

#### **XIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

**14.1** Zamawiający zgodnie z art. 93 ust 1 unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**14.2** Zgodnie z art. 93 ust 3 o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## **XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

**15.1** O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców pisemnie. Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

**15.2** Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

**15.3** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

## **XVI. POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**16.1** Umowa zostanie zawarta pod rygorem nieważności z zachowaniem formy pisemnej z zastosowaniem przepisów Kodeksu Cywilnego.

**16.2** Z wybranym w drodze postępowania przetargowego Wykonawcą zostanie zawarta umowa o treści zawartej w załączniku nr 2 do SIWZ.

## **XVII. Zmiana umowy**

1. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - 2) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zasadami wiedzy technicznej, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie lub wynikać z przepisów,

- 3) wykonanie robót zamiennych, gdy wykonanie robót wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zasadami wiedzy technicznej, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie lub wynikać z przepisów,
- 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
- a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
  - c) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,
  - d) przerwy w dostawie prądu, wody, gazu, trwającej ponad 7 dni,
  - e) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - f) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie wymagało konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie trwających ponad 7 dni,
  - g) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
  - h) konieczności zmiany harmonogramu robót i finansowania,
  - i) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
  - j) prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,

3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

– ad pkt 1) – zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu

Zamawiającego,

– ad pkt 2) – zamiana na materiały , urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty,

– ad pkt 3) – roboty zamienne posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty,

– ad pkt. 4) – zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:

lit. a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,

lit. b) – o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

lit. c) – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,

lit. d) – o okres występowania przerwy w dostawie prądu, wody , trwającej ponad 7 dni,

lit. e) – o okres proporcjonalny do zmienionych ilości robót,

lit. f) – o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,

lit. h) – o okres konsultacji z projektantem i nanoszenia przez niego poprawek lub zmian w projekcie

trwających ponad 7 dni,

lit. i) – o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,

lit. j) – o okres proporcjonalny do zmian w harmonogramie robót i planie finansowym Zamawiającego (budżecie Gminy),

lit. k), l) – o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,

4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT dopuszcza się zmianę ceny brutto w umowie .

5. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

### **XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o zamówienie publiczne przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

#### **Załączniki:**

1. Formularz Ofertowy (zał .B)
2. Wzór umowy (zał .E)
3. Wzór oświadczenia (zał .A)
4. Wzór wykazu zrealizowanych robót (zał .D)
5. Wzór wykazu personelu (zał .C)
6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
7. Wyciąg z projektu budowlanego
8. Przedmiary robót

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

***Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm.Gniewoszów. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.***

oświadczam, że spełniam warunki zawarte w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473** ), tj.:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych. (**Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473**).

....., dnia .....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

**Gmina Gniewoszków**  
**ul.Lubelska 16**  
**26-920 Gniewoszków**

### FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu , zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy niniejszą ofertę.

Oferujemy wykonanie zadania pod nazwą: „**Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm.Gniewoszków. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.** za cenę

brutto .....zł.,

słownie zł. ....

stawka podatku VAT ..... % .

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych ,wycena tych robót zostanie określona przy zastosowaniu stawek i wskaźników do kosztorysowania przyjętych w ofercie t.j.

Stawka roboczogodziny.....

Koszty ogólne od /R+ S/.....

Koszty zakupu od /M/ .....

Zysk od /R+S+K/.....

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową, przeprowadziliśmy wizję lokalną w terenie i przyjmujemy warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu do czasu zawarcia umowy.
3. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany. Zobowiązujemy się, w przypadku wygrania przetargu, do zawarcia umowy nie wcześniej niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
4. Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia w terminie do **30.07.2014 r.**
5. Zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu do udzielenia gwarancji na okres lat 3
6. Oświadczamy, że oferta wraz z załącznikami zawiera ..... stron.

7. Załącznikami do niniejszego formularza są:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

....., dnia .....

.....

***(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)***



.....  
(pieczęć Wykonawcy)

### WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

***Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm. Gniewoszków. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.***

oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat wykonaliśmy następujące zamówienia o podobnym zakresie i złożoności:

Rodzaj i zakres Zamówienia	Całkowita wartość	Data realizacji	Nazwa Zamawiającego

Na potwierdzenie powyższego załączamy następujące dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dnia .....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

## Umowa

zawarta w dniu .....2014 r., pomiędzy **Gminą Gniewoszków** reprezentowaną przez **Wójta – Stefana Marka Banasia** zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

.....  
reprezentowanym przez

.....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

o następującej treści :

Niniejsza umowa jest konsekwencją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.

### § 1

**Zamawiający zleca „Wykonawca” przyjmuje do wykonania zgodnie ze SIWZ i przedmiarem robót” , zadanie pod nazwą: Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej z przyłączami w m. Borek, Regów Stary, Oleksów, gm.Gniewoszków. Zlewnia stacji SP2 . Etap II.**

1. Zamawiający oświadcza , że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Zakres prac obejmuje wykonanie robót wyszczególnionych w przedmiarze robót,specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, projekcie budowlanym, oraz innych prac koniecznych do wykonania, nie ujętych w dokumentacji i SIWZ a niezbędnych do wykonania ze względu na sztukę budowlaną , zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
3. Zakres prac obejmuje również roboty pomocnicze i towarzyszące oraz inne prace konieczne do wykonania zamówienia nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
4. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia ,specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy
5. Roboty będą wykonane przy użyciu materiałów Wykonawcy.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto: przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, rozruchu budowanej kanalizacji, obsługa geodezyjna całości zadania – wraz z inwentaryzacją powykonawczą w płaszczyźnie poziomej i pionowej, opracowanie projektu oznakowania i organizacji ruchu, opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń, organizacja placu budowy (w tym organizacja ruchu drogowego) i zaplecza budowy, zasilenie w energię elektryczną placu budowy i zaplecza budowy oraz w inne niezbędne media, ubezpieczenie placu budowy, zapewnienie niezbędnych nadzorów specjalistycznych (energetyka, telekomunikacja itp.), przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego.

7. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1.

## §2

1. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za aprobatą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych przepisami prawa oraz w niniejszą umową.
2. Załącznik do niniejszej Umowy określa szczegółowo zakres robót, który Wykonawca będzie wykonywał osobiście oraz zakresy które realizowane będą przez podwykonawców.
3. Koordynację robót pomiędzy podwykonawcami zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w punkcie 4.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której
11. przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

### §3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót: Wymagany termin zakończenia robót :  
**30.07.2014 r.**
1. Przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego wraz z pozwoleniem na budowę, dziennikiem budowy i kompletną dokumentacją oraz rozpoczęcie robót nastąpi w okresie 7 dni od daty podpisania Umowy.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji robót przewidzianych w umowie opracuje Wykonawca w porozumieniu z zamawiającym, przed podpisaniem umowy. Harmonogram rzeczowo – finansowy stanowi załącznik do Umowy i wymaga akceptacji.
- 3. Roboty będą prowadzone zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym ustalonym zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu.**
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych umową, stwierdzoną przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru **Zamawiającego**, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca nie ma prawa do wstrzymania robót, czy przedłużenia terminu wykonania umowy z **powołaniem się na okoliczności wstrzymania płatności wynagrodzenia Wykonawcy.**

### § 4

Podstawą do rozpoczęcia prac stanowi niniejsza umowa oraz protokół wprowadzenia Wykonawcy na budowę.

### § 5

1. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny posiadać certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie ( Ustawy Prawo Budowlane).
2. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

### § 6

Zamawiający powołuje Inspektorów Nadzoru w osobach:

- branża sanitarna – ....., zam. ...., upr. bud. ....

Inspektorzy Nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

Wykonawca ustala Kierownika Budowy w osobie Pana ....., zam.

..... posiadającego uprawnienia ....., wydane przez ....., oraz zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane (kopia uprawnień oraz zaświadczenie załączone do oferty).

Kierownik budowy jest upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy.

## §7

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania na terenie wykonywania prac należytego ładu i porządku oraz przekazania terenu Zamawiającemu po zakończeniu prac w należyłym stanie. Zamawiający protokolarne przekazuje teren budowy Wykonawcy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1.

1. Zamawiający dostarczy uzgodnioną i zatwierdzoną dokumentację techniczną wraz z pozwoleniem na budowę i dziennikiem budowy nie później niż w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski.
3. Zamawiający będzie uczestniczył w odbiorach robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz odbiorach częściowych zgodnie z § 11 umowy.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z § 11.
5. Zamawiający dokona terminowej zapłaty wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej Umowy.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przepisami prawa budowlanego, z harmonogramem rzeczowo - finansowym organizacji i wykonania robót, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, a także wskazówkami i zaleceniami inspektorów nadzoru.
7. Wykonawca terminowo wykona roboty objęte niniejszą Umową.
8. Wykonawca dostarczy materiały, maszyny i urządzenia konieczne do realizacji niniejszej umowy.
9. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym przez przepisy ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom SIWZ oraz projektu.
10. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, lub aprobatą techniczną, atest, świadectwo jakości.
11. Wykonawca protokolarnie przejmie teren budowy w terminie określonym w § 2 ust. 1.
12. Wykonawca zabezpieczy teren budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu(ów) zapewni bezpieczne korzystanie z terenu przyległego do placu budowy.
13. Wykonawca wykona przyłącze elektryczne do placu budowy, będzie ponosił opłaty za energię elektryczną placu budowy i zaplecza budowy oraz inne niezbędne media.
14. Wykonawca zapewni przestrzeganie przepisów BHP i ppoż oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.
15. Wykonawca będzie prowadził wszystkie roboty przy pomocy osób uprawnionych.

16. Wykonawca wykona i utrzyma urządzenia i obiekty tymczasowe na terenie budowy, będzie dbał o porządek na placu budowy, o schludny wygląd na zewnątrz oraz utrzymanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
17. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie do sprawdzenia i odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające.
18. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego prowadzenia dziennika budowy oraz księzek obmiaru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz stanem rzeczywistym.
19. Wykonawca wykona organizację ruchu i zabezpieczenia robót wraz z opracowaniem projektu organizacji i zabezpieczenia robót związanych z budową sieci kanalizacyjnej.
20. Wykonawca będzie przygotowywał i składał wnioski o zajęcie pasa drogowego, w których będą prowadzone roboty oraz dokona opłaty za zajęcie pasa i umieszczenia w nim urządzeń do dnia przekazania inwestycji.
21. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania z trzydniowym wyprzedzeniem właścicielom bądź zarządom działek prywatnych wejścia w teren z robotami kanalizacyjnymi.
22. Wykonawca ma obowiązek poinformować na piśmie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót.
23. Wykonawca sporządzi powykonawczą inwentaryzację geodezyjną (inwentaryzacja powykonawcza uzgodniona w ZUD). Inwentaryzacja będzie sporządzona przez upoważnioną jednostkę geodezyjną i przekazana Zamawiającemu w 3 egzemplarzach.
24. Wykonawca wyda Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą: wymagane przepisami prawa oświadczenia, atesty, certyfikaty materiałów deklaracje zgodności oraz instrukcji BHP, instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń itp.
25. Wykonawca przeprowadzi szkolenia pracowników, którzy będą prowadzić eksploatację kanalizacji.
26. Wykonawca zleci i opłaci niezbędne nadzory specjalistyczne (energetyka, telekomunikacja, itp.).
27. Wykonawca zgłosi obiekt do odbioru końcowego oraz będzie uczestniczył w czynnościach odbioru zgodnie z postanowieniami §11 niniejszej umowy oraz zapewni usunięcie stwierdzonych wszelkich stwierdzonych wad podczas odbioru w uzgodnionym przez strony terminie,
28. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
29. Wykonawca wykona badanie stopnia zagęszczenia gruntu w wykopach po robotach kanalizacyjnych

prowadzonych w pasach drogowych.

30. Wykonawca przeprowadzi niezbędne próby, badania i rozruch.
31. Całość badań wymaganych przez normy i przepisy techniczne Wykonawca wykona na własny koszt.
32. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową lub normami, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są zgodne z normami i umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.
33. Wykonawca ubezpieczy plac budowy od szkód mogących nastąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie winno objąć roboty, urządzenia i sprzęt budowlany. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oryginał polisy.
34. Wykonawca spisze protokoły z właścicielami działek prywatnych o przywróceniu terenu po robotach kanalizacyjnych do stanu poprzedniego.

Wykonawca po zakończeniu i przekazaniu robót doprowadzi do należytego stanu i porządku teren budowy (w szczególności nawierzchnię dróg, chodników i poboczy dróg w ciągach, których będą prowadzone roboty kanalizacyjne oraz tereny działek prywatnych), zaplecze budowy, jak również teren sąsiadujący zajęty lub używany przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów w zieleni.

## § 8

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy ustala się ryczałtowo w kwocie (**netto**) ..... zł/za przedmiot zamówienia, plus obowiązujący podatek V A T- **23%** - ..... **zł** tj. w kwocie **brutto** ..... **zł/za przedmiot zamówienia**,  
**Słownie:**.....**zł**
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury końcowej oraz protokołu odbioru robót w terminie do **30 dni** od daty otrzymania faktury i protokołu odbioru. Faktura końcowa wystawiona będzie w oparciu o kosztorys powykonawczy i protokół końcowego odbioru robót.
3. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej.
6. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
8. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

## § 9

1. Roboty dodatkowe, zamienne lub nieprzewidziane oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych przedmiotu zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza 50% ceny ryczałtowej, wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie zamówienia z wolnej ręki udzielonego przez Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony umowy ustalającej zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

2. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe, o których mowa w ust. 1 będzie ustalone kosztorysem powykonawczym na podstawie faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, uwzględniając składniki kalkulacyjne:

- stawka roboczogodziny: .....zł;
- koszty ogólne od (R+ S): ..... %;
- koszty zakupu od (M): ..... %;
- zysk od /R+S+K/:.....%.

## § 10

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Zabezpieczenie terenu robót w czasie użytkowania obiektu przed dostępem osób niepowołanych.
3. Zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów Wykonawcy przed kradzieżą i

zniszczeniem.

4. Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
5. Przestrzeganie przepisów B.H.P.
6. Spełnienie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa budowlanego.
7. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:
  - a) uszkodzenia i zniszczenia terenu sąsiedniego spowodowane przez Wykonawcę .

#### **§ 11**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie wykonawcy placu budowy w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia od pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia o całkowitym zakończeniu robót i gotowości do odbioru potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Zgłoszenie o gotowości do odbioru należy przekazać do Urzędu Gminy w Gniewoszowie.

#### **§ 12**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do wykonania zleconych robót.
2. Wykonawca zastrzega sobie prawo zlecenia części robót podwykonawcom.
3. Koordynację robót pomiędzy podwykonawcami zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.
4. Ewentualni podwykonawcy nie mogą występować z roszczeniem o zapłatę za materiały i roboty do Zamawiającego.

#### **§ 13**

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem z konta

Zamawiającego:.....

Na konto Wykonawcy:.....

#### **§ 14**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy ustala się naliczenie następujących kar umownych dla Wykonawcy:

1. Za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu odbioru, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć a umożliwiających eksploatację obiektu, Zamawiający pomniejszy należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę do 5% wartości umowy brutto określonej w § 7 umowy.

3. Wady w wykonywanych robotach, stwierdzone podczas odbioru końcowego robót dające się usunąć, Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia wad w określonym terminie Zamawiający usunie wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami wykorzystując zabezpieczenie należytego wykonania umowy a w przypadku jego wyczerpania wzywając Wykonawcę do zapłaty.

4. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy.

W przypadku :

- braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub
- dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której
- przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto,
- nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto,
- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

#### § 15

Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:

1. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy zawinionej przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości o wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy .W razie zwłoki w zapłacie należności zgodnie z warunkami określonymi w § 7 umowy Wykonawcy przysługują odsetki w ustawowej wysokości

#### § 16

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### § 17

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto (całkowitej ceny podanej w ofercie) określonego w § 7 umowy tj. w wysokości: ..... / słownie:...../

W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu, Wykonawca wniesie je na ustalony z Zamawiającym rachunek bankowy do dnia podpisania umowy.

2. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:

-70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone po dokonaniu odbioru końcowego robót bez usterek.

-30% kwoty zabezpieczenia zostanie zatrzymana jako pokrycie ewentualnych roszczeń

-Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi i zostanie zwrócone w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji i odbiorze pogwarancyjnym.

Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesiona w pieniądzu zostanie zwrócona wraz z odsetkami w wysokości odsetek naliczonych przez bank obsługujący Zamawiającego od środków zgromadzonych na tym rachunku pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowych.

W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji na wykonane roboty.

### § 18

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi bez wad, które pomniejszają wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem

2. Wykonawca udziela gwarancji na roboty objęte niniejszym zamówieniem na okres 3 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

### § 19

1. Zmiana i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczone w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

### § 20

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 (Dz.U.nr.19 poz.177 z późn.zm.) Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub zmniejszyć zakres robót do wykonania, bez roszczeń finansowych Wykonawcy w przypadku:

a) nieprzewidzianego zmniejszenia środków finansowych własnych lub dotacji

b) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Inwestora złożonego na piśmie.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy za odszkodowaniem od Wykonawcy, jeżeli nastąpi ogłoszenie upadłości Wykonawcy po zawarciu umowy.

3. W przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy całość wpłaconego zabezpieczenia przechodzi na rzecz Zamawiającego.

#### § 21

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 22

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (**Dz.U.Nr 223 z 2007 r. , poz.1655**)..

#### § 23

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY